

ビルメンテナンス



生活や仕事場としての建物が安全で安心して利用できるように、そうじや点検、修理などをして快適な環境を整えています。市や町の公共施設や会社のビル・事務所、マンションやアパートなど皆さんがふだん利用している建物を、定期的にメンテナンスしています。目立たない仕事ですが、見えない部分までていねいに作業をして、建物のよごれていた場所がきれいになった時や、お客様に喜んでもらった時は、やりがいを感じます。



このお仕事についたきっかけ

以前から身体を動かすことや家のそうじが好きでした。ビルやマンションなどの建物の床や窓ガラスなどを、洗剤や道具を使って工夫しながらよごれを落としてきれいになった時、達成感があります。

CHECK! ビルメンテナンスってどんなお仕事をしているの？

● 建物の清掃業務



ビルや一般住宅の定期的なそうじや、マンションなどの退去時のそうじをします。床、カーペット、エアコン、排水溝、窓ガラスなどをきれいにします。

● 法定点検報告



たくさんの方が利用する建物は法律で決められた点検をして、役所や消防署などへ報告しなければなりません。点検して不具合があれば修理にいくらかかるかの提案もします。

● ビルの管理・修繕計画



ビルやマンションのよごれたところ、こわれたところなどが定期的な管理していません。定期的に不具合があったところを修理する修繕計画を立てます。

● 施設の設備管理



施設内で動かしている電気や空調、冷暖房などの設備を定期的に点検して、調子の悪いところなどを確認します。給排水の衛生設備も保守運転管理しています。

こんな人も働いています！

- 設備管理員 ■ 事務スタッフ ■ 営業スタッフ ■ 電気工事士

この会社に教えてもらったよ！

人々が安全で安心できる快適な環境を目指します

株式会社盛岡総合ビルメンテナンス

盛岡市上堂3-16-26 ☎019-648-9330

創業/1975年9月 従業員数/149名



CHECK! 株式会社盛岡総合ビルメンテナンスはこんな仕事をしています

● 工事・修理

水もれや給湯器の不調など、不具合があったところを修理します。建物の内装工事や使った部屋をきれいに元の状態にするリフォームもします。



● マンション管理

マンションの住人がつくる管理組合の運営や業務のサポートをします。そうじや設備の点検・管理計画や将来の修繕計画を立てるお手伝いをします。



● そうじ道具のレンタル

ロボット掃除機やそうじ用具一式、省エネ対策用品、洗剤の使用量を減らすことができる水をつくるための電解水生成器をお客様へ貸し出し、販売もしています。



● 資格のサポート

ビルクリーニング技能士や清掃作業監督者、建築物清掃管理評価資格者など、仕事に役立つ資格を社員がとれるよう、会社が積極的にサポートします。



CHECK! 地球環境を守る取り組み、人にやさしい居場所づくり

環境を守るため電解水の生成器を導入。殺菌などができる水と塩を原料とした電解水をそうじに使うことで、洗剤の使用量を減らします。また、障がい者を積極的に採用し、だれもが活躍できる居場所づくり、高齢者や女性も働きやすい職場づくりをしています。

